

WÓJT GMINY MIELEC

działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Mielec Nr XIII/73/2007, XI/77/2011

OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) na sprzedaż prawa własności Gminy Mielec nieruchomości położonych w Woli Mieleckiej

Miejscowość	nr działki	powierzchnia [ha]	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości netto [PLN]	Wadium [PLN]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym
Wola Mielecka	1077/7	0.1325	KW TB1M/00032021/1	24 410	2400	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone we wsi Wola Mielecka z dostępem do drogi wojewódzkiej poprzez ziemne utwardzone drogi gminne. W rejonie drogi gminnej uzbrojenie gruntów w sieć wodociagową i elektroenergetyczną, projektowana sieć kanalizacji sanitarnej, w otoczeniu sieć gazowa. Działki 1077/8, 1077/9 i 1077/7 od strony północno-zachodniej bezpośrednio sąsiadują ze zbiornikiem wodnym. Część działki 1077/7 jest zalana przez znajdujący się obok zbiornik wodny.	Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Mielec Nr XXXIV/196/2006 z dnia 18 lipca 2006 r. – jako przeznaczenie podstawowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z przeznaczeniem uzupełniającym: - nieuciążliwe usługi komercyjne (w tym handlu) wbudowane w budynki mieszkalne lub gospodarcze - obiekty małej architektury - zieleń ozdobna i rekreacyjna - urządzenia i sieci infrastruktury technicznej - miejsca parkingowe niezbędne dla obsługi zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	1077/8	0.1210		39 001	3900		
	1077/12	0.1136		36 615	3700		
	1077/14	0.1103		35 552	3600		
	1077/9	0.1086	KW TB1M/00032021/1	33 058	3300	Nieruchomość gruntowa położona we wsi Wola Mielecka zabudowana budynkiem w ruinie, przeznaczonym do rozbiórki, z dostępem do drogi wojewódzkiej poprzez ziemne utwardzone drogi gminne. W rejonie drogi gminnej uzbrojenie gruntów w sieć wodociagową i elektroenergetyczną, projektowana sieć kanalizacji sanitarnej, w otoczeniu sieć gazowa. Nieruchomość od strony północno-zachodniej bezpośrednio sąsiaduje ze zbiornikiem wodnym	
	1076/4	0.0174	KW TB1M/0035708/2				

Działki są wolne od wszelkich obciążeń.

Przetarg na zbycie prawa własności działek położonych w Woli Mieleckiej odbędzie się w dniu 23.05.2013 r. o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Mielec, przy ul. Jadernych 7, pok.1 – sala konferencyjna.

Do ceny nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Wola Mielecka doliczany będzie podatek VAT 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz.535 z 2004 r. ze zmianami).

Koszty sporządzenia aktu notarialnego poniesie nabywca.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na wybraną działkę na konto Gminy Mielec nr 83 8642 1168 2016 6808 8415 0003 do dnia 17.05.2013r. (uwaga: za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Urzędu Gminy Mielec).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Wpłacone przez kandydata na nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się w ciągu 3–ch dni od dnia zamknięcia przetargu. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

Minimalne postąpienie – **1% ceny wywoławczej nieruchomości.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy Mielec, Referat Środowiska i Gospodarki Przestrzennej przy ul. Jadernych 7, pok. 6 w godzinach pracy urzędu (tel. 017 774 56 38).


mgr Kazimierz Gacek