

Znak sprawy: 57/2019/ZPM

**Załącznik Nr 2**  
do Regulaminu udzielania zamówień publicznych  
o wartości poniżej 30 000 euro  
w Urzędzie Gminy Mielec

**Gmina Mielec**  
**ul. Głowackiego 5,**  
**39-300 Mielec**  
**e-mail sekretariat @ug.mielec.pl,**

Mielec, dnia **08.11.2019**

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Mielec zaprasza do złożenia oferty na: przygotowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą urbanistyczną oraz projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego NA TERENIE GMINY MIELEC ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.)

ZAMAWIAJĄCY: GMINA MIELEC , UL. GŁOWACKIEGO 5, 39-300 MIELEC

*(przedmiot zamówienia)*

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o zmianie warunków zabudowy lub zmianie lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z analizą stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji- ok 250 szt.
2. Źródło finansowania: budżet gminny
3. Termin realizacji zamówienia: 02.01.2020-31.12.2020
4. Okres gwarancji: decyzje, które zostaną uchylone przez organ odwoławczy, powinny zostać przez Wykonawcę poprawione i doprowadzone do zgodności z prawem w ramach tego samego zlecenia w terminie 14 dni od daty doręczenia kopii decyzji samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu, nawet po upływie obowiązywania umowy lecz nie dłużej niż do dnia 31.12.2021r.
5. Warunki płatności: 14 dni po wystawieniu faktury lub rachunku
6. Przedmiot zamówienia: Zakres zamówienia obejmuje:

- sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy (w tym odmowa ustalenia warunków zabudowy),
- sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w tym odmowa ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego ),
- sporządzanie projektów zmiany decyzji o warunkach zabudowy dla decyzji nie opracowanych w roku 2020,
- sporządzania projektów zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- sporządzanie analizy i wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym, w celu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w formie tekstowej i graficznej,

- sporządzanie analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
- wszelkie zmiany do decyzji wykonanych w roku 2020 wykonywane będą nieodpłatnie

**W przypadku uchylenia decyzji i przekazania do ponownego rozpatrzenia przez organ II instancji sporządzenie nowego projektu decyzji.**

7. Warunki udziału w postępowaniu\*:

WYMAGANIA OD WYKONAWCÓW:

Zamawiający wymaga dysponowania osobą spełniającą warunki określone w art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. osoba wpisana na listę izby samorządu zawodowego architektów posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej albo uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wiedzę i doświadczenie potwierdzające, że w okresie ostatniego roku przed terminem składania ofert wykonał minimum 100 projektów decyzji.

Potwierdzenie spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu, Zamawiający ocenić będzie na podstawie złożonego oświadczenia na formularzu ofertowym.

Przed podpisaniem umowy Zamawiający wymaga by Wykonawca potwierdził posiadanie doświadczenie poprzez złożenie stosownych dokumentów.

8. Kryterium oceny ofert: 100% cena

Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z treścią zaproszenia do składania ofert oraz została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryterium wyboru.

W sytuacji kiedy zostaną złożone oferty z taką samą ceną Zamawiający zaprosi tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych.

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia dodatkowych rokowań z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców w celu uzupełnienia brakujących dokumentów lub zawierających błędy jak również do poprawiania w ofertach oczywistych omyłek rachunkowych i pisarskich, które nie będą w sposób istotny zmieniały treści oferty.

Dokonane poprawki staną się skuteczne po wyrażeniu zgody przez Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a także pozostawienia zapytania bez dokonania wyboru.

9. Miejsce i termin złożenia oferty: Ofertę cenową prosimy złożyć wg załączonego wzoru na adres Urzędu Gminy w Mielcu ul. Głowackiego 5, 39-300 Mielec w sekretariacie Urzędu w nieprzekraczalnym terminie **do 15.11.2019r. do godz. 12.00**

10. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: główny specjalista Anna Domanik tel. 177745639

11. Sposób złożenia oferty: formularz oferty sporządzony według załącznika do niniejszego zapytania należy złożyć osobiście lub drogą pocztową w zaklejonej kopercie z dopiskiem na kopercie „**oferta- projekty decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego**”

*(sposób złożenia oferty w zależności od szacunkowej wartości zamówienia)*

12. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w zapytaniu ofertowym.

13. Załączniki: OFERTA / WZÓR

Wójt Gminy Mielec  
/-/ Józef Piątek

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - (załącznik nr 1).
2. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych (RODO) - (załącznik nr 2).

Sporządził: Inspektor Andrzej Bieniek tel. 17 774 56 66, a.bieniek@ug.mielec.pl

Znak sprawy: 57/2019/ZPM

Załącznik do zapytania ofertowego

**OFERTA**1. Treść oferty:**Dane dotyczące Wykonawcy:**

Nazwa firmy/dane osobowe :

.....

Siedziba/adres zamieszkania :

.....

Nr telefonu/fax/e-mail.....

Nr NIP:....., Nr REGON:....., PESEL.....

Nazwa banku i numer konta .....

.....

## 2. W nawiązaniu do zapytania ofertowego dot. ....

.....\*

oferuję wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia

**1) Cena w kwocie brutto(1 szt. projektu decyzji wz): ..... zł****(słownie: ..... zł ..... /100),****Cena w kwocie brutto(1 szt. projektu decyzji licp): ..... zł****(słownie: ..... zł ..... /100),****Cena w kwocie brutto(1 szt. projektu decyzji o zmianie decyzji wz lub licp):  
..... zł****(słownie: ..... zł ..... /100),****Wykonam przedmiot zamówienia w terminie do .....**

3. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielam gwarancji na ..... miesięcy od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia.
4. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.
5. Oświadczam, że:
- 1) zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
  - 2) uzyskałem konieczne informacje do przygotowania oferty,
  - 3) zadeklarowana wyżej cena zawiera podatek VAT w należnej wysokości i stanowi wynagrodzenie umowne brutto, obejmuje inne świadczenia, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wszystkie koszty towarzyszące niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia.
  - 4) uważam się za związanego złożoną ofertą przez okres 30 dni licząc od upływu terminu do składania ofert.

6. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1) .....

2) .....

Miejscowość, .....data.....

.....  
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej